צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 2),   
תשע"ד-2013

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה) (מס' 2),   
תשע"ד-2013[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית חיפה, אנו מכריזים ומצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים בגין תכנית חפ/2281, לרבות הקלות מכוחה, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. צו זה יעמוד בתוקפו כל עוד צו הכרזה על מתחם פינוי לשם בינוי[[2]](#footnote-2), לפי סעיף 33א לחוק החל על המתחם יעמוד בתוקפו, לרבות בתקופת הארכתו, ככל שיוארך.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

גוש 11200, חלקות 262 עד 268, במתחם ברל כצנלסון בחיפה.

י"ב בחשוון התשע"ד (16 באוקטובר 2013) גדעון סער אורי אריאל

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ד מס' 7301](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7301.pdf) מיום 4.11.2013 עמ' 188. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו התכנון והבנייה (הארכת תוקף של הכרזה על מתחמים לפינוי לשם בינוי), תשע"ג-2013: [ק"ת תשע"ג מס' 7230](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7230.pdf) מיום 10.3.2013 עמ' 860. [↑](#footnote-ref-2)